

...

Quantifier l'accès aux eaux publiques du Québec

Sébastien Rioux | Université de Montréal

Rodolphe Gonzalès | Université du Québec à Montréal

Art. 920 — Code civil du Québec : « **Toute personne peut circuler sur les cours d'eau et les lacs, à la condition de pouvoir y accéder légalement, de ne pas porter atteinte aux droits des propriétaires riverains, de ne pas prendre pied sur les berges et de respecter les conditions d'utilisation de l'eau. »**

Un problème juridiquement connu

- Doctrine: H. Brun, G. Lord et autres juristes
- Commission d'étude des problèmes juridiques de l'eau, 1970
- Commission sur la gestion de l'eau au Québec, 2000
- Politique nationale de l'eau, 2002

Un problème géographiquement inconnu

- Quel est le taux d'enclavement des lacs et cours d'eau de l'écoumène québécois ?
- Présentation de résultats préliminaires (104 municipalités, 15 régions administratives)
- Publication d'un rapport complet à l'automne 2025

Données :

- **La base de données de l'hydrographie québécoise** (~3 800 000 lacs, segments de rivières/fleuve, etc.)
- **Le Cadastre** (~4 000 000 lots au Québec)
- **Questionnaire** portant sur les accès publics envoyé à 149 municipalités issues de 15 régions administratives (104 réponses)
- Dans cette phase de notre travail, **nous ne considérons que les lacs situés sur le territoire des 104 municipalités participantes.**



Sélection des plans d'eau à prendre en compte dans notre analyse :

- Superficie > 5 ha
- Entouré d'au moins 5 lots cadastraux
- Présent dans les 104 municipalités ayant répondu à l'étude
- Reste **624 plans d'eau**

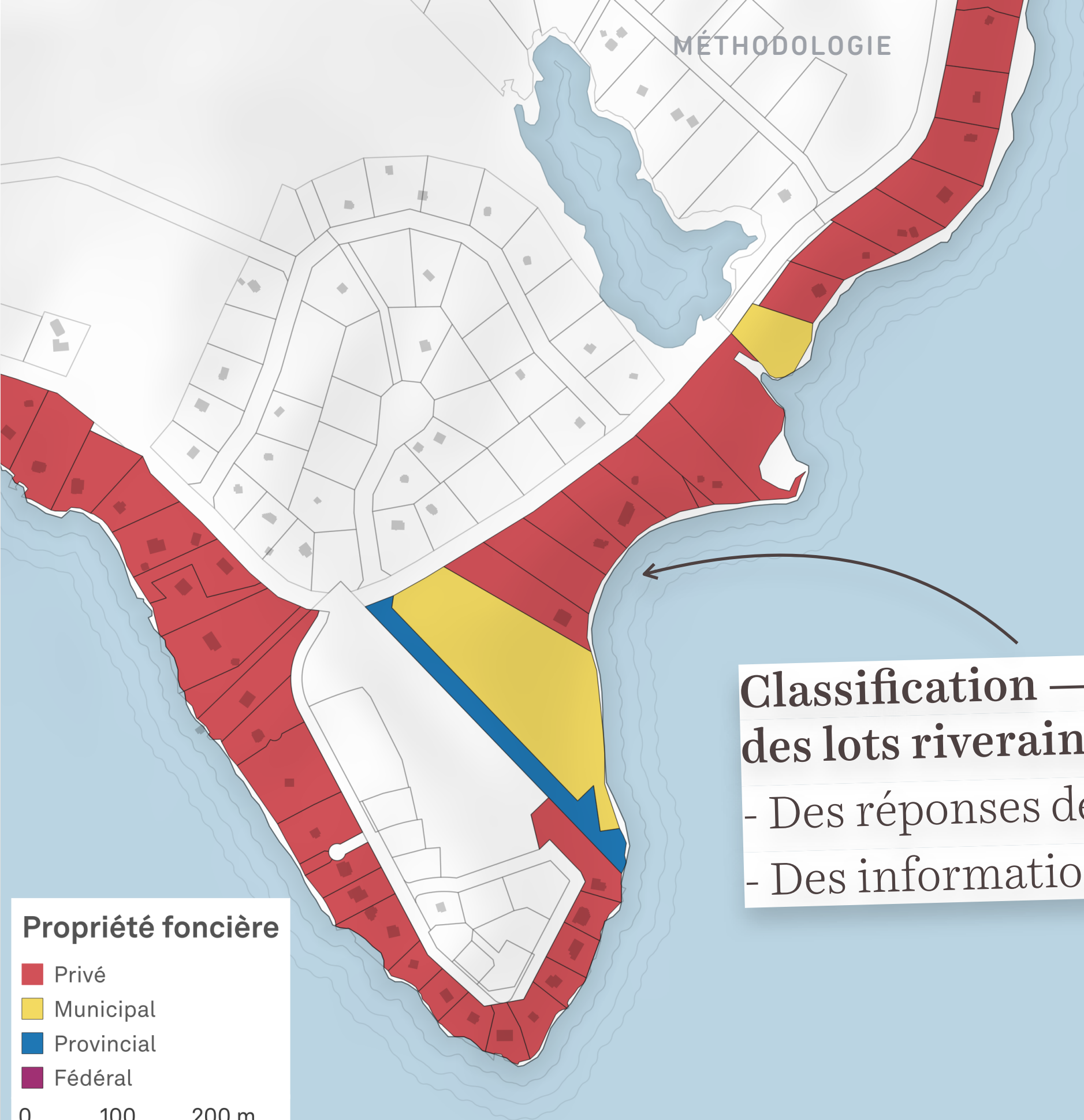
0 1 000 2 000 m

Introduction du
cadastre

0 1 000 2 000 m

Identification des lots riverains :

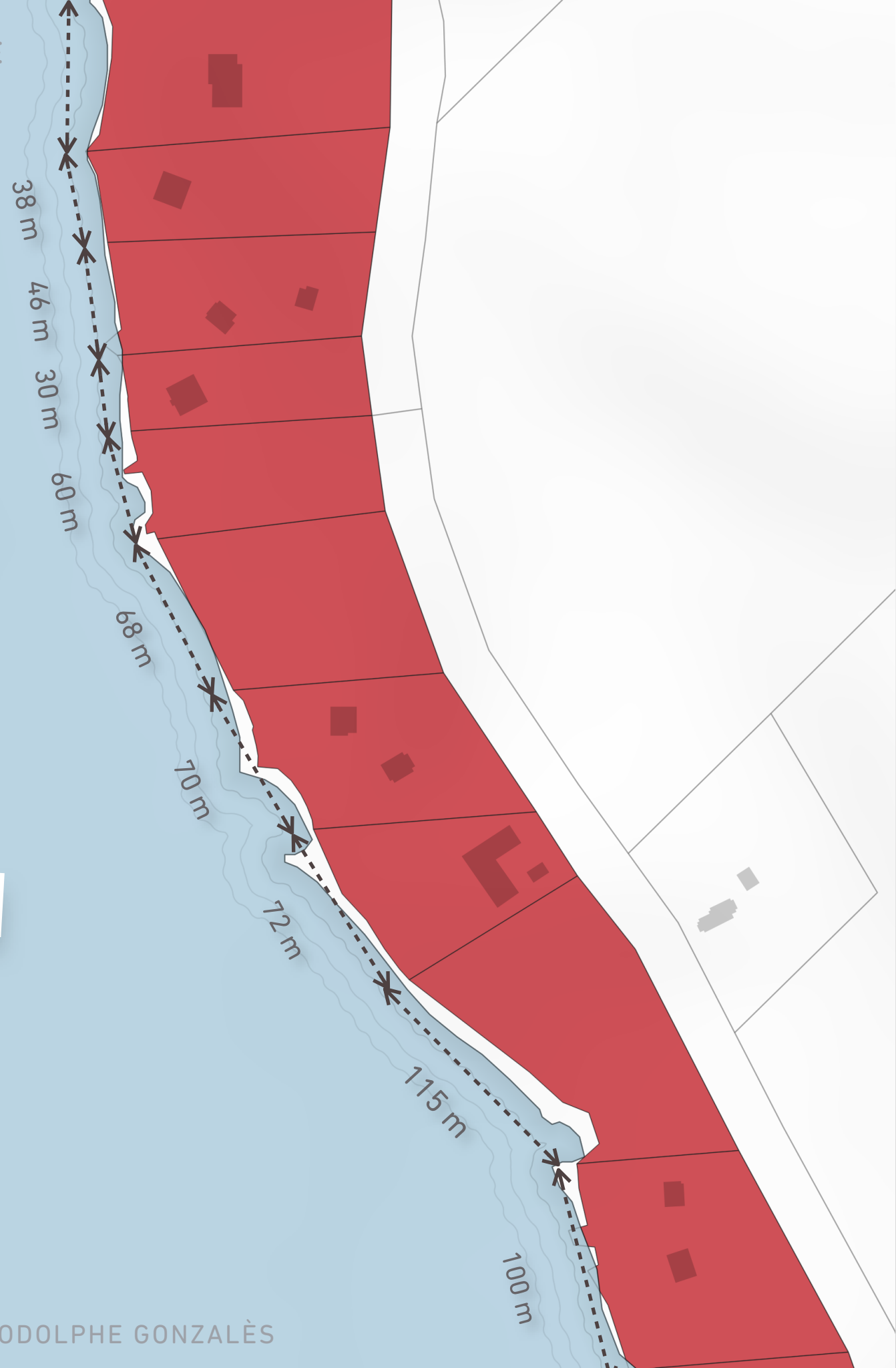
- Détecte les premiers lots trouvés à moins de 50 mètres de l'eau
- Les autres lots sont ignorés
- Reste ~ **57 000** lots



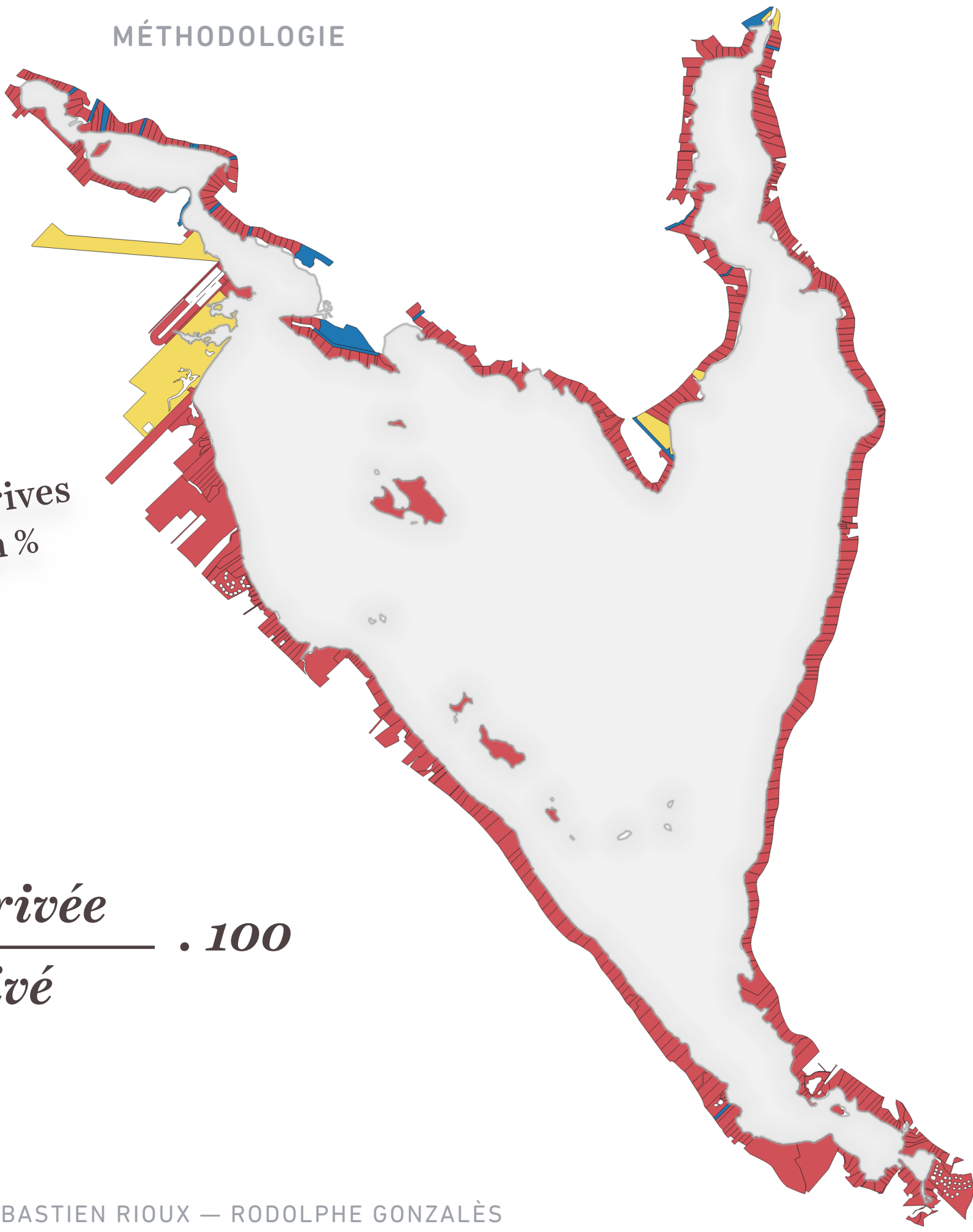
**Classification — en 4 catégories —
des lots riverains en fonction :**

- Des réponses des municipalités
- Des informations du rôle foncier

Calcul des longueurs riveraines
de chaque lot

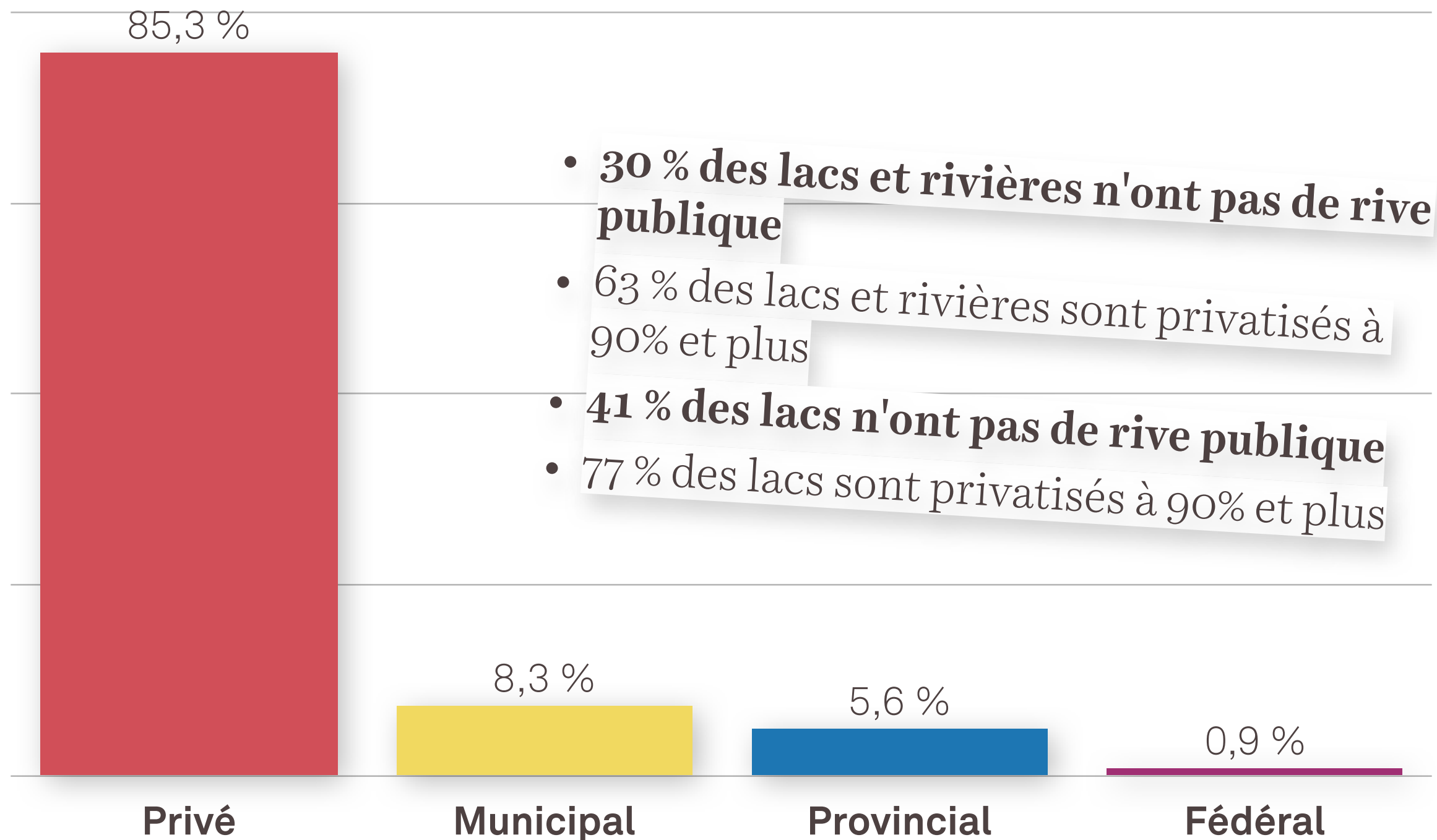


Taux de privatisation des rives
de chaque plan d'eau, en %

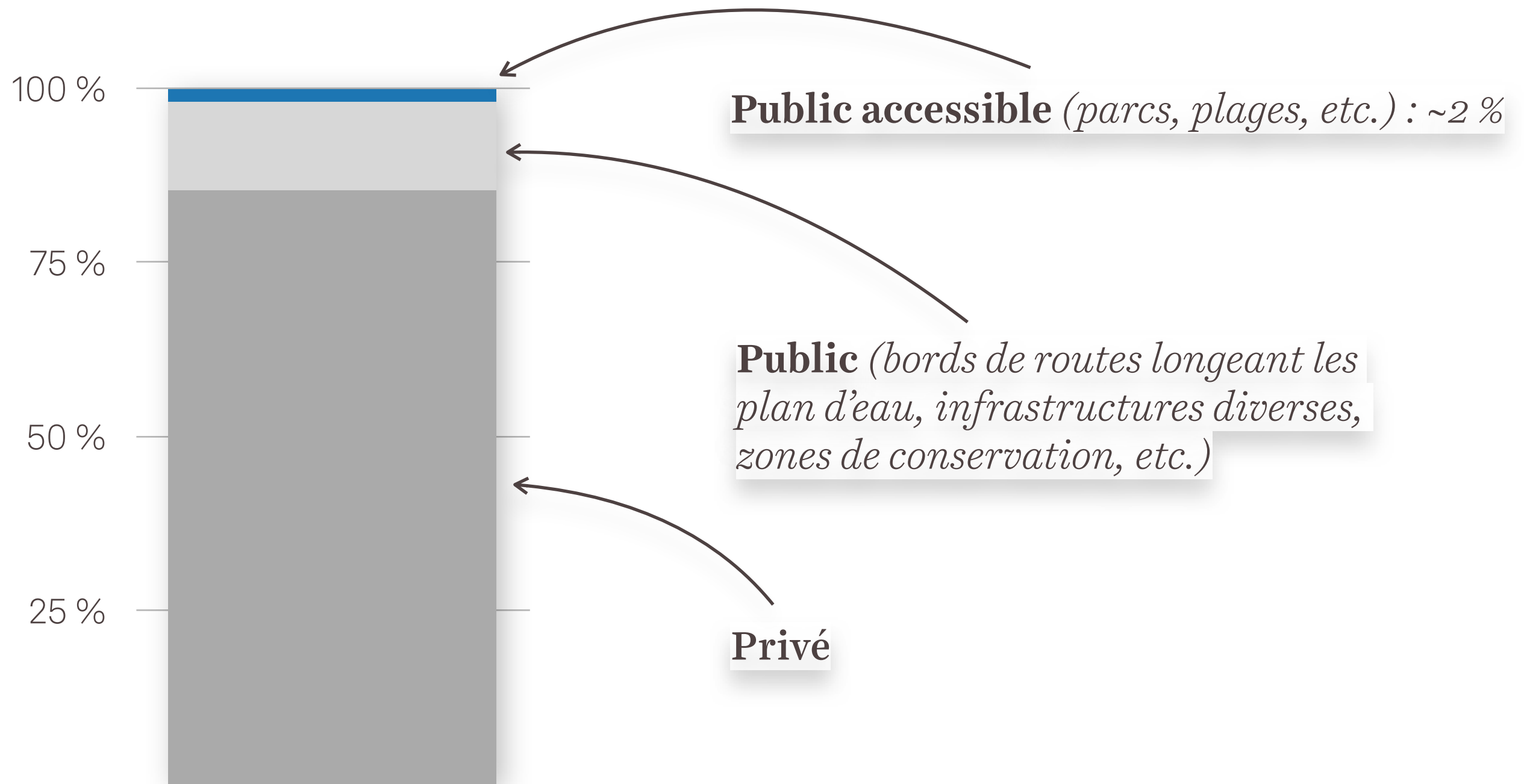

$$\frac{\text{Longueur rive privée}}{\text{publique} + \text{privé}} \cdot 100$$

À qui appartiennent les rives des lacs et rivières ?

(à partir de 624 plans d'eau et 56 729 lots dans 104 municipalités)



L'accessibilité effective moyenne des plans d'eau



Cartographie du phénomène :

<https://fondationrivieres.org/carteaccesauxberges/>